



解体工事チェックリスト

check!

解体工事の契約前には？

<input type="checkbox"/>	解体業者が取得している許可証の確認をした
<input type="checkbox"/>	解体業者が事業者向けの損害賠償保険に加入しているか確認をした
<input type="checkbox"/>	解体と建築の分離発注可否の確認をした（建替えの場合）
<input type="checkbox"/>	見積もり書を書面で受け取り、内容の説明を受けた
<input type="checkbox"/>	何社か比べてみた（相見積もり）
<input type="checkbox"/>	施工範囲の特定をした
<input type="checkbox"/>	解体期間（工程）の確認をした
<input type="checkbox"/>	解体業者と近隣挨拶の打合せをした
<input type="checkbox"/>	支払い条件を解体業者と確認した
<input type="checkbox"/>	契約書を書面で交わした

業者選定

見積り
チェック

打ち合わせ

解体工事前には？

<input type="checkbox"/>	不用品の処分をした or 解体業者に依頼した
<input type="checkbox"/>	電気の停止・電気メーター、引込線の撤去を依頼した
<input type="checkbox"/>	都市ガスの場合：ガスメーターの閉栓撤去・ガス管の地境切断を依頼した プロパンガスの場合：ガスボンベの撤去依頼をした
<input type="checkbox"/>	水道の移設（工事中にホコリの飛散防止で解体業者が使うので完全に撤去はしない）
<input type="checkbox"/>	浄化槽、便屋の汲み取り手続きをした
<input type="checkbox"/>	近隣挨拶を（自分で or 解体業者が）した

不用品処分

電気・ガス
等の手続き

近隣挨拶

解体工事後には？

<input type="checkbox"/>	工事内容が契約通りに実行された
<input type="checkbox"/>	業者さんと一緒に現場の最終確認をした
<input type="checkbox"/>	法務局にて滅失登記をした or 依頼した （建物、家屋を解体したら1ヶ月以内に滅失登記を行わなければなりません）
<input type="checkbox"/>	マニフェスト（産業廃棄物管理票）の控えを受け取った ※必要な場合

解体工事後
の確認

必要書類の
受け渡し

解体サポート

www.kitai-support.com

0120-987-455

お電話受付：年中無休 9:00-19:00